



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233116

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 3180000€

Straße: Rueppgasse

1020 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 1590m²

Nutzfläche: 322m²

Grundfläche: 550m²

Gründerzeitliches Wohn- und Geschäftshaus



Mehrfamilienhaus mit Gewerbelokalen (23 Wohnungen, 4 Geschäftsflächen) in fünf Stockwerken mit Untergeschoss. Die Wohnungen haben eine Fläche von 14-144 m², insgesamt 1.590,36 m² Wohnfläche. Die Geschäftsflächen variieren zwischen 21-217 m², insgesamt 321,60 m² Nutzfläche. Das Gebäude stammt aus der Zeit um 1890.

Schätzwert: 3.180.000 EUR

Geringstes Gebot: 2.100.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.
Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 550m²

Wohnfläche: 1590m²

Nutzfläche: 322m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 3180000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at