

Inserat ID: 147497

erstellt am : 30.04.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:424€

Straße:

1080 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Reinhard Reinhard

Tel:

anfragen@p-immo.at

Nutzfläche: 51.05m²

Grundfläche: 51.05m²

Lager nächst Josefstädter Straße!



In unmittelbarer Nähe zur Josefstädter Straße befindet sich dieses Lager (ca. 51m²) - es wurde soeben trockengelegt / unterteilt sich einen größeren Raum + 2 kleinere Räume + Strom und Wasser vorhanden / unbefristete Hauptmiete / über das Stiegenhaus erreichbar - kein straßenseitiger Zugang!

Weitere Fotos sowie Plan vorhanden - BITTE ANFORDERN!

.) Miete Euro 203,78 + BK Euro 220,22 = netto Euro 424,- + 20% USt. Euro 84,80 gesamt sohin Euro 508,80

.) Nebenkosten: Euro 1.600,- Kautio n + Euro 1.272,- Provision zzgl. 20% USt. + Vergebüh rung
Euro 183,17

Für nähere Details bzw. unverbindlichen Besichtigungstermin steht Ihnen Team Pawlowski per Email: kontakt@p-immo.at zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.000m Kinder
< Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.000m Höhere
Schule <500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei
<500m Einkaufszentrum <1.500m Sonstige Geldautomat <500m Bank
<500m Post <500m Polizei <500m Verkehr Bus <500m U-Bahn
<500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss
<4.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 51.05m²

Nutzungsart: Sonstige

Nutzfläche: 51.05m²

Zimmer: 3

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 424€

Kaution: 1900€

Nebenkosten: 220.22€

Kontaktinformationen

Vorname: Reinhard

Nachname: Reinhard

E-Mail: anfragen@p-immo.at