



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213127

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 252000€

Straße: Beatrixgasse

1030 Wien

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 44m<sup>2</sup>

Grundfläche: 600m<sup>2</sup>

### **+++ Charmante Wohnung im 3. Obergeschoss in sehr gutem Erhaltungszustand +++**



Wohnung Nr. 13 im 3. OG, 44,25 m<sup>2</sup> Wfl., bestehend aus Vorraum, Garderobe, Dusche, Abstellraum und Wohn- und Schlafzimmer mit Kochnische, Bj. um 1960 - in sehr gutem Erhaltungszustand

Verkehrswert: 252.000 EUR

Die Immobilie ist ein Objekt eines Insolvenzverwalters, der vom Konkursgericht zur Vermögensverwaltung und Abwicklung im Konkursverfahren eingesetzt wurde. Ihm obliegt die praktische Durchführung des Konkursverfahrens und somit die freie Vermarktung (nicht Versteigerung) der Immobilie.

Der unter dem Kaufpreis angegebene Wert, ist lediglich der von einem Sachverständigen festgelegte Wert der Immobilie und kein konkreter Kaufpreis.

Weitere Objekte von Insolvenzverwaltern sowie ca. 300 Versteigerungsobjekte finden Sie in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 600m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 44m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 1

## Preisinformationen

Kaufpreis: 252000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)