



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 230170

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 199000€

Straße:

1100 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Martina Denich-Kobula

Tel: +43 664 4609630

md@denich-real.at

Wohnfläche: 68.7m²

nette Wohnung zum sofort einziehen



Die zu verkaufende Wohnung befindet sich in ruhiger und sehr guter Lage in Favoriten.

Sie betreten die Wohnung durch ein zentrales Vorzimmer. Gegenüber vom Eingang befindet sich die geräumige Wohnküche, die mit einer Tischlerküche verbaut und mit allen nötigen Geräten ausgestattet ist. Rechts finden Sie das neu renovierte Bad mit bodentiefer Dusche. Wenn Sie weitergehen, gelangen Sie in das Schlafzimmer und daneben in das geräumige Wohnzimmer. Auch die separate Toilette, die vom Vorzimmer aus zu begehen ist, wurde neu renoviert.

Anschauen lohnt sich, vereinbaren Sie gleich einen Termin! Noch nichts gefunden? Wir suchen gerne die passende Immobilie für Sie und informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu ihr Denich Real Immobilienservice

Suchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.500m Kinder
& Schulen
Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.500m Höhere
Schule <2.000m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei
<500m Einkaufszentrum <1.000m Sonstige
Geldautomat <500m Bank
<500m Post <500m Polizei <500m Verkehr
Bus <500m U-Bahn
<500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss
<2.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 68.7m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Oel,

Preisinformationen

Kaufpreis: 199000€

Nebenkosten: 164.27€

Kontaktinformationen

Vorname: Martina

Nachname: Denich-Kobula

Tel.: +43 664 4609630

E-Mail: md@denich-real.at