

Inserat ID: 167168

erstellt am : 12.08.2025

Objekttyp: 36

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:299€

Straße: Rötzergasse

1170 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

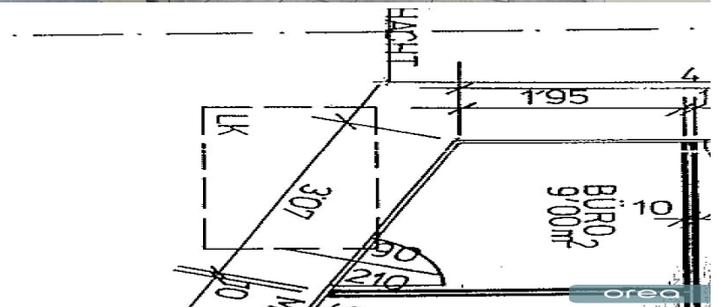
Alexander Alexander

Tel:

a.penkner@orea.group

Nutzfläche: 9m²

Smarte Verkaufs- oder Lagerfläche | Parkplatz verfügbar



Miete deine neue Lager- oder Geschäftsfläche inmitten des 17. Bezirks nahe des Elterleinplatzes!

Die Fläche befindet sich im (auch mit großen Transportern befahrbaren) Innenhof und kann vielseitig als Lagerfläche oder auch als Verkaufsraum genutzt werden.

Mit Steckdosen; Strom wird nach Verbrauch abgerechnet, das Akonto beträgt 40 Euro monatlich netto.

Optional mietest du einen Parkplatz direkt vor der Lagerfläche.

Bei Anmietung wird einmalig eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von ? 299 eingehoben.

Für die Dauer der Anmietung ist eine Kautio in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zu hinterlegen. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <250m
Krankenhaus <1.250m
Kinder < Schulen
Schule <250m
Kindergarten <250m
Universität <1.750m
Höhere Schule <1.250m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <250m
Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <250m
Polizei <250m
Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <3.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 9m²

Zimmer: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 299€

Kontaktinformationen

Vorname: Alexander

Nachname: Alexander

E-Mail: a.penkner@orea.group