



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 205453

erstellt am : 14.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 160000€

Straße:

1100 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Realimmo

Tel: +43 664 486 04 98

vettas@realimmo.wien

Wohnfläche: 37.15m²

#Entzückende 1 Zimmer-Wohnung im 10. Bezirk!!! 360°- 3D Grad Besichtigung!#



Lassen Sie Sich von unserer 360° - 3D Besichtigung überzeugen - Von der Parkbank, vom Sofa oder auch vom Bett, gemütlich über Handy, Tablett, Computer oder Ihrem Internetfähigen Fernseher.

360°- 3D Grad Besichtigung Link: <https://my.matterport.com/show/?m=TLu9WMwYVD6>

Die ca. 37 m² große 1 Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines sehr gepflegten Neubaus. Die Wohnung teilt sich folgend auf: Die Wohnung verfügt ein Vorzimmer, einen Wohn-/Schlafraum, eine große Einbauküche, ein Badezimmer mit kleine Badewanne, einen Abstellraum, und separat WC, wird vom Vorzimmer aus betreten. Heizung: Gasetagenheizung. Alle Geschäfte für den täglichen Gebrauch in unmittelbarer Nähe.

In näherer Umgebung befindet sich die Straßenbahn 6, 0, und U-Bahn Reumannplatz.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

"BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT UND ANGABEN ZUR PERSON (NAME, TELEFON, E-MAIL) BEARBEITEN KÖNNEN."

Unsere Partner Dachrinnenreinigung Wien

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 37.15m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

hwbwert: 22.9m²

hwbklasse: Am²

fgeewert: 3.73m²

fgeeklasse: Fm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 160000€

Kontaktinformationen

Nachname: Realimmo

Tel.: +43 664 486 04 98

E-Mail: vettas@realimmo.wien