



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233009

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 17730000€

Straße: Neutorgasse

1010 Wien

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 644m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 870m<sup>2</sup>

Grundfläche: 2310m<sup>2</sup>

## Einzigartiges Luxus-Penthouse im Dachgeschoss mit privaten Wellness- und Außenbereichen



Exklusive Penthouse-Wohnung in Luxusausführung (noch nicht fertiggestellt), Nummer 222 im Dachgeschoss (mit privatem Aufzug), mit einer Wohnfläche von 643,92 Quadratmetern. Die Wohnung umfasst einen separaten Eingang, ein Foyer, einen Windfang, einen Vorraum mit Zugang zur Tiefgarage im zweiten Untergeschoss, sowie zwei Kellerräume (40/48 Quadratmeter Nutzfläche), Terrassen (613 Quadratmeter Nutzfläche), zwei Poolanlagen und Tiefgaragenstellplätze 1 bis 3. Baujahr: 1870/72, Aufzug von 2018.

Schätzwert: 17.730.000 EUR

Geringstes Gebot: 8.865.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 2310m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 644m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 870m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 17730000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)