



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171763

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 110000€

Straße: Columbusgasse

1100 Wien

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 33m<sup>2</sup>

Grundfläche: 474m<sup>2</sup>

### **1-Zimmer-Wohnung in gutem Zustand**



Die Wohnung Nummer 4 im ersten Obergeschoss hat eine Wohnfläche von 33,03 Quadratmetern und besteht aus einem Vorraum, einem Badezimmer mit Dusche und WC, einem Abstellraum und einer Wohnküche. Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 2,51 Quadratmetern. Das Gebäude wurde im Jahr 1983 erbaut.

Schätzwert: 110.000 EUR

Geringstes Gebot: 82.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und

Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 474m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 33m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 1

## Preisinformationen

Kaufpreis: 110000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)