



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213096

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 167000€

Straße: Ortnergasse

1150 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 73m²

Grundfläche: 547m²

Maisonette-Dachgeschosswohnung mit Balkon und großzügiger Terrasse ? im Rohbauzustand



Maisonette-Wohnung Nr. 37 im Rohbau erstreckt sich über das 1. und 2. Obergeschoss und bietet eine Wohnfläche von 73,46 m². Zur Wohnung gehört ein Balkon mit 10,22 m² sowie eine Terrasse mit 32,15 m². Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1899 und wurde im Laufe der Zeit umgebaut und zusammengelegt. Ein Dachgeschossausbau sowie der Anbau eines Lifts und Balkons sind seit 2017 geplant, jedoch bislang nicht abgeschlossen.

Schätzwert: 167.000 EUR

Geringstes Gebot: 83.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 547m²

Wohnfläche: 73m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 167000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at