



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 139540

erstellt am : 27.03.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:147.52€

Straße: Donau-City-Straße

1220 Wien

Wien Österreich

Nutzfläche: 12m²

Kontaktinformationen:

Radisa Paunovic

Tel: +43 / 664 - 4041547

office@pr-immobilien.at

Garagenstellplatz in DC-LIVING ab 15.05.2025 zur Miete!



Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz in DC-Living (nahe der UNO CITY / VIC / STRABAG HAUS / ARES TOWER) ab 15.05.2025 !

Die Garage ist Videoüberwacht und mit einem Tor abgesichert. Im Haus steht Ihnen ein Aufzug zur Verfügung.

Eine Kameraüberwachung, ein Concierge-Dienst, sowie der Wachdienst komplettieren dieses Angebot ab.

Angebunden sind Sie sehr schnell an die A22 (Donauuferautobahn), bzw. Reichsbrücke und Wagramer Straße in nur 1 min. Fahrt.

Konditionen:

Miete-Garagenstellplatz: ? 150,-- inkl. BK

Kaution: ? 450,-- // Provision: ? 354,05 inkl. 20% MwSt. // Vergebühung: ? 50,72

Mietdauer: 3 Jahre; Kündigungsverzicht: 3 Monate; Kündigungsfrist: 1 Monat;

Lage:

Das Austria Center Vienna liegt ca.100m,

die UNO nur 5 Gehminuten entfernt (unmittelbar daneben);

die Donauinsel erreichen Sie fußläufig in ca. 3 Minuten.

Der Flughafen Wien-Schwechat ist 17 km oder eine halbe Stunde Fahrzeit entfernt.

Nähe: VIC / UNO / STRABAG /ARES TOWER / TECH TOWER / DC Tower / U1 - Kaisermühlen

Kontakt:

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können. Wir senden Ihnen gerne weitere und detaillierte Beschreibungen, sowie Besichtigungstermine zu, sobald wir Ihre Anfrage erhalten haben. Wir bitten Sie daher um eine Email Anfrage an: office@pr-immobilien.a Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen -

<https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 12m²

Nutzungsart: Sonstige

hwbwert: 21m²

hwbklassse: A+m²

fgeeklasse: A+m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 147.52€

Kaution: 450€

Nebenkosten: 12.38€

Kontaktinformationen

Vorname: Radisa

Nachname: Paunovic

Tel.: +43 / 664 - 4041547

E-Mail: office@pr-immobilien.at