Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 34510

erstellt am : 10.01.2024

Objekttyp: 32
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:6649.21€
Straße:
1010 Wien
Wien Österreich

Grundfläche: 282.09m²

Kontaktinformationen:

Chimmo Investment & Relocation Co
Tel: +4368110678605
office@chimmo.at

Restaurant im 1. Bezirk in toller Lage mit viel Potenzial

Sind Sie auf der Suche nach einer Gastroimmobilie in Wien mit sehr viel Potenzial?

Zur Übernahme gelangt ein tolles Restaurant mit Schanigarten in 1010 Wien.

Das Restaurant verfügt derzeit ca. 130 Sitzplätze. Schanigarten ist möglich (20-40Sitzplätze).

Lage
Dieses Restaurant befindet sich in einer belebten Gegend mit Touristenattraktionen?

Mietkonditionen
Derzeitige Miete: ca. ? ? 6,649.21 ohne USt. (20%)
Ablöse: Ja -nachfragen

Nebenkosten bei Mietvertragsunterzeichnung
Kaution: ?25,862.84
Provision: 3 BMM + 20 % USt. vom aktualisierten Mietzins
Vertragsvergebührung
Mietvertragskosten

Contact: Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

office@chimmo.at

Chimmo Investment&Relocation Consulting GmbH

We speak German/English/Chinese. If you have any questions related with setting down in Vienna, please don't hesitate to contact us.

You convenience is at our priority
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <1.000mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <1.000mUniversität <500mHöhere Schule <1.000mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <500mSonstigeGeldautomat <500mBank <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mU-Bahn <500mStraßenbahn <500mBahnhof <500mAutobahnanschluss <3.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 282.09m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Zimmer: 5

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 6649.21€

Kaution: 25862.84€

Kontaktinformationen

Vorname: Chimmo Investment & Relocation

Nachname: Consulting GmbH

Tel:: +4368110678605

E-Mail: office@chimmo.at