

Inserat ID: 168948

erstellt am : 02.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 295000€

Straße:

1160 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Marie-Louise Eisenburger

Tel: +43 676 6059800

eisenburger@lifestyle-properties.at

Wohnfläche: 53.26m²

Erstbezug, helle 3-Zimmer Wohnung, Nähe Wilhelminenspital



Zum Verkauf gelangt eine helle 3-Zimmer Wohnung in guter Lage des 16. Wiener Gemeindebezirks

Die Wohnung hat eine Größe von ca. 54,02 m² ist ein Erstbezug und befindet sich im EG eines Stilaltbaus. Sie gliedert sich in einen Vorraum, ein Wohnzimmer, zwei getrennt begehbare Zimmer, ein Bad mit Dusche, einem Waschbecken und einem Handtuchtrockner, einen Abstellraum und ein separates WC.

Die Wohnung ist mit schönem Parkettboden ausgestattet und die Nassräume sind verfliest.

Eckdaten

Wohnfläche: 53.26m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

Befuerung: Gas,

hwbwert: 100.8m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 1.73m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 295000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marie-Louise

Nachname: Eisenburger

Tel.: +43 676 6059800

E-Mail: eisenburger@lifestyle-properties.at