



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 187019

erstellt am : 23.11.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:82.5€

Straße:

1170 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Petra Gepp

Tel:

gepp@thurner-realitaeten.at

Garagenstellplätze in der Martinstraße , 1180 Wien zu vermieten!



Garagenstellplätze 1180 Wien, Martinstraße 59-61 zu vermieten

Zum Vermietung gelangen mehrere Garagenstellplätze (Stappelparkplätze unten) in der Martinstraße im 18. Wiener Gemeindebezirk

Die Zufahrt zur Tiefgarage befindet sich direkt in der Martinstraße.

Folgende Stappelparkplätze (unten) sind verfügbar: GA 07, 08, 10, 13, 39, 41, 43, 45, 55, 57, 59, 61

Vertragsbedingungen:

Unbefristete Vermietung

Mieterseitiger Kündigungsverzicht: 1 Jahr

Beidseitige Kündigungsfrist: 1 Monat zum Monatsletzten

Nebenkosten:

3 Bruttomonatsmieten Kaution

3 Monatstsmieten + 20 % USt. Provision

Vergebührung

Für weitere Infos:

Kontaktieren Sie gerne Frau Petra Gepp persönlich unter +43 660 20189 47 sowie auch unter gepp@thurner-realitaeten.at. Unser Büro erreichen Sie unter office@thurner-realitaeten.at.

Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Abgeber, bedingt durch regelmäßige Geschäftsbeziehungen, wird hingewiesen.

Maklervereinbarung: Wir ersuchen um Verständnis, dass wir bei Anfragen zur Objektadresse, bzw. Besichtigungstermin aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen Unterlagen erst dann zusenden können, wenn Sie vorab bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer schriftlichen Anfrage mit vollständiger Angabe des Namens, Anschrift und Telefonnummer ein E-Mail, in dem Sie diese Punkte bestätigen müssen.

Haftungsausschluss: Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Daten im vorliegenden Angebot sowie die von unserem Büro an Sie weitergegebenen Auskünfte, vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden. Ebenso sind Informationen von Dritten (z.B. behördliche Informationen) eingeholt worden, auch für diese können wir unsererseits keinerlei Haftung für deren uneingeschränkte Richtigkeit übernehmen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum

<1.000mSonstigeGeldautomat <500mBank <500mPost <500mPolizei
<500mVerkehrBus <500mU-Bahn <500mStraßenbahn <500mBahnhof
<500mAutobahnanschluss <2.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle:
OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

hwbwert: 94.4m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.62m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 82.5€

Nebenkosten: 14.76€

Kontaktinformationen

Vorname: Petra

Nachname: Gepp

E-Mail: gepp@thurner-realitaeten.at