



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 162607

erstellt am : 15.07.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 371713€

Straße: Anni-Haider-Weg

1220 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Simone Unger-Ullmann

Tel:

simone@kaufdeinhaus.at

Wohnfläche: 63.53m²

PROVISIONSFREI! EINFACH PERFEKT! WOHNEN IM JONAS AM FELD - JETZT BEZUGSBEREIT!



EINFACH PERFEKT! WOHNEN IM JONAS AM FELD - Bauplatz J, Anni-Haider-Weg 9+11;

Maria-Emhart-Weg 14, 1220 Wien

In sehr guter Lage, wenige Minuten zu Fuß vom Hirschstettner Badensee, entstehen hier 148 freifinanzierte Eigentumswohnungen.

In verschiedenen Größen 1 bis 5 Zimmer-Wohnungen - perfekte Grundrisse!

Es erwartet Sie ausgezeichnete Infrastruktur und ein Nahversorger direkt im Objekt. Es sind 73 Tiefgaragenplätze vorhanden - Kaufpreis pro Stellplatz ? 29.345,75. Mit dem Auto erreichen Sie die City in ca. 20 Minuten, mit den Öffis in nur ca. 30 Minuten. Am angrenzenden Bildungscampus Berresgasse finden Sie vom Kindergarten bis zur Mittelschule ausgezeichnete

Bildungseinrichtungen für Ihren Nachwuchs. Infrastruktur / Entfernungen GesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 63.53m²

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 27m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.74m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 371713€

Nebenkosten: 90.44€

Kontaktinformationen

Vorname: Simone

Nachname: Unger-Ullmann

E-Mail: simone@kaufdeinhaus.at