



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 126899

erstellt am : 07.02.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 34900000€

Straße: Dorfstraße

6363 Westendorf

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Leamont Baker Sales Team

Tel:

office@leamont-baker.com

Bestandsobjekt mit Entwicklungspotenzial



Inmitten der traumhaften Kulisse von Westendorf, umgeben von den majestätischen Kitzbüheler Alpen, bietet dieses Objekt eine seltene Gelegenheit für Investoren und Bauherren, die ein Wohnprojekt mit Perspektive realisieren möchten. Die Immobilie zeichnet sich durch ihre Vielseitigkeit aus und ist ideal für die Errichtung eines modernen Wohnprojekts mit mehreren Einheiten.

Mit seiner attraktiven Lage in einem der gefragtesten Orte Tirols, bietet dieses Objekt nicht

nur eine erstklassige Lebensqualität, sondern auch langfristiges Entwicklungspotenzial.

Westendorf ist bekannt für seine ausgezeichnete Infrastruktur, die perfekte Anbindung an

das Ski- und Wanderparadies der Region und seine hohe Lebensqualität, was es

besonders für anspruchsvolle Mieter und Käufer attraktiv macht.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m Apotheke <250m Kinder & Schulen
Schule <250m Kindergarten
<250m Höhere Schule <8.000m Nahversorgung
Supermarkt <250m Bäckerei
<250m Sonstige Bank <250m Geldautomat <3.250m Polizei <500m Post
<250m Verkehr Bus <250m Bahnhof <1.000m Angaben Entfernung Luftlinie /

Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 34900000€

Kontaktinformationen

Vorname: Leamont Baker

Nachname: Sales Team

E-Mail: office@leamont-baker.com