



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 573

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 36

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:4€

Straße:

4952 Weng im Innkreis

Oberösterreich Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Andreas Wenger

Tel: +43 699 11 49 71 79

a.wenger@k3-immo.at

### **K3 -LAGERHALLE mit 1.000 m<sup>2</sup> zw Braunau - Altheim KLIMATISIERT zu verpachten!!!**



Die gegenständliche Hallen mit Stromanschluß und Klimaanlage eignet sich perfekt für die Lagerung von Papierwaren usw.....

Die Hallenhöhe beträgt 4,00m und die Torhöhe 3,50m

Lt MRG

Laufzeit 3 Jahre

Kündigung zu jedem Monatsende mit 3 monatiger Frist

## Kündigungsverzicht im ersten Jahr

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 4€

## Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Wenger

Tel.: +43 699 11 49 71 79

E-Mail: [a.wenger@k3-immo.at](mailto:a.wenger@k3-immo.at)