

Inserat ID: 112849

erstellt am : 28.11.2024

Objekttyp: 36

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 5000000€

Straße:

4600 Wels

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Reinhard Reinhard

Tel: +43 664 401 98 87

reichenberger@nextimmobilien.at

Nutzfläche: 3500m²

Grundfläche: 10000m²

Betriebsliegenschaft in idealer Lage nahe Wels (Wels Land) zu verkaufen!



Betriebsliegenschaft in idealer Lage nahe Wels zu verkaufen!

Dieses Gewerbeobjekt umfasst eine Nutzfläche von ca. 3.500 m² und besteht aus Büro- und Lagerflächen.

Es verfügt über genügend Freiflächen.

Das Objekt befindet sich in idealer Lage, nur wenige Autominuten von der nächsten

Autobahnauffahrt entfernt.

Widmung: Betriebsbaugebiet

KONDITIONEN:

? 5.000.000,00 share Deal

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Entdecken Sie dieses und weitere spannende Immobilienangebote auf unserer Homepage unter www.nextimmobilien.at!

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Für sämtliche behördliche Genehmigungen und Auflagen hat die MieterIn selbst Sorge zu tragen. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt. zur Zahlung fällig. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Es besteht zwischen dem Vermittler und dem Abgeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Information zum Datenschutz unter www.nextimmobilien.at/datenschutz

Eckdaten

Grundfläche: 10000m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 3500m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 5000000€

Kontaktinformationen

Vorname: Reinhard

Nachname: Reinhard

Tel.: +43 664 401 98 87

E-Mail: reichenberger@nextimmobilien.at