



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 143719

erstellt am : 12.04.2025

Objekttyp: 31

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 275000€

Straße:

6112 Wattens

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Georg Trutschnig-Rinner

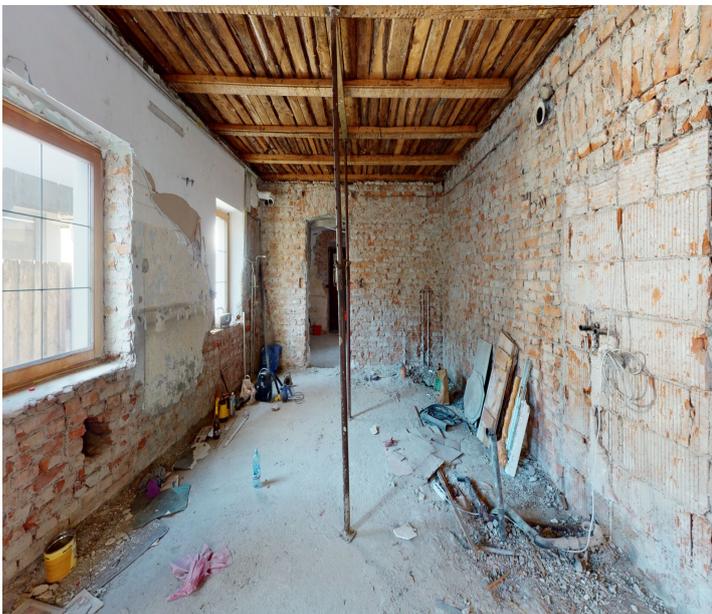
Tel:

georg@lighthouse-immo.at

Nutzfläche: 94m²

Grundfläche: 820m²

Geschäftseinheit/Wohneinheit Traum-Büro/Praxis in 6112 Wattens!



Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <6.500m
Krankenhaus <6.000m
Kinder < Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <6.000m
Nahversorgung
Supermarkt

<500mBäckerei <500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost
<500mPolizei <500mVerkehrBus <500mAutobahnanschluss
<1.000mBahnhof <1.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 820m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 94m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 275000€

Kontaktinformationen

Vorname: Georg

Nachname: Trutschnig-Rinner

E-Mail: georg@lighthouse-immo.at