



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149794

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 130000€

Straße: Am Lobmingbach

8570 Voitsberg

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 96m<sup>2</sup>

Grundfläche: 607m<sup>2</sup>

### **Ihre Chance + günstiges Einfamilienhaus +**



Freistehendes Einfamilienhaus, teilweise unterkellert, mit angrenzendem Wirtschaftsgebäude und mehreren Gartenhäuschen. Baujahr zwischen 1958 und 1964, teilweise renoviert im Jahr 2006. Die Raumaufteilung umfasst: Untergeschoss mit 2 Kellerräumen (insgesamt 29,03 m<sup>2</sup>), Erdgeschoss mit 2 Fluren, WC, Küche, Badezimmer, Abstellraum und 2 Zimmern (52,45 m<sup>2</sup>), Dachgeschoss mit Flur und 2 Zimmern (43,54 m<sup>2</sup>). Das Gebäude steht seit etwa 5 Jahren leer.

Schätzwert: 130.000 EUR

Geringstes Gebot: 65.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 607m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 96m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 130000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)