

Inserat ID: 9191

erstellt am : 08.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 990000€

Straße: Ortsstraße

2331 Vösendorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Florian Florian

Tel: +43 676 48 22 670

anfrage@friends-immobilien.at

Grundfläche: 1059m²

BAUTRÄGER AUFGEPASST!!!



Wir sind exklusiv mit der Vermarktung dieses 1.059m² großen Grundstückes beauftragt worden. Es befindet sich unweit der Baden Bahnstation Vösendorf direkt an der Ortstrasse.

Die Flächenwidmung lautet 50%/g/6,5m II!

Derzeit gibt es ein Altbestandhaus im vorderen Bereich und ein zweistöckiges Gebäude mit einer rund 150m² Wohnung (Baujahr 1982) im hinteren Bereich des Grundstückes.

Im Geschäftslokal vorne gibt es ein unbefristetes Mietverhältnis.

Zögern Sie nicht und nehmen Sie Kontakt mit mir auf, es könnte sich auszahlen sich die Details

dieser Liegenschaft genauer anzusehen...!

?Ihr Weg zum besten Immobilienkredit ? vergleichen, sparen, finanzieren. Jetzt anfragen bei unserem Finanzierungspartner Alexander Schulze unter +4369917260427 oder alexander.schulze@investnest.at?

Jetzt Wohnkredit sichern
Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.250m
Apotheke <750m
Klinik <2.750m
Krankenhaus <3.250m
Kinder <Schulen
Schule <750m
Kindergarten <750m
Universität <6.000m
Höhere Schule <6.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <750m
Sonstige
Geldautomat <750m
Bank <750m
Post <750m
Polizei <750m
Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <1.250m
Straßenbahn <4.000m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <500m
Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1059m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 990000€

Kontaktinformationen

Vorname: Florian

Nachname: Florian

Tel.: +43 676 48 22 670

E-Mail: anfrage@friends-immobilien.at