



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 192050

erstellt am : 20.12.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 449000€

Straße:

9500 Villach

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Rudolf Lehner

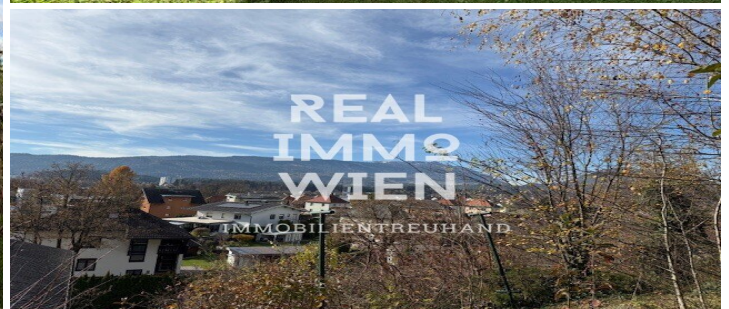
Tel: +436643161313

lehner@realimmo.wien

Wohnfläche: 160m²

Grundfläche: 1055m²

EFH in Villach-Lind, 160 m² in perfekter Lage.



Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt
<1.000m Apotheke <1.000m Klinik <2.000m Krankenhaus
<2.000m Kinder & Schulen Schule <1.000m Kindergarten
<1.000m Universität <4.000m Höhere Schule
<4.500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <1.500m Einkaufszentrum
<1.500m Sonstige Geldautomat <1.500m Bank <1.500m Post
<1.500m Polizei <1.000m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss
<3.500m Bahnhof <1.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1055m²

Wohnfläche: 160m²

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Etage

Befuerung: Gas,

Zimmer: 8

Bäder: 2

Preisinformationen

Kaufpreis: 449000€

Kontaktinformationen

Vorname: Rudolf

Nachname: Lehner

Tel.: +436643161313

E-Mail: lehner@realimmo.wien