

Inserat ID: 227512

erstellt am : 19.05.2026

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 750000€

Straße:

9220 Velden am Wörther See

Kärnten Österreich

Nutzfläche: 817.5m²

Grundfläche: 2928m²

Kontaktinformationen:

Marilene Novak

Tel: +43 677 62875831

m.novak@k3-immo.at

K3 - Neubauprojekt mit 12 Wohnungen - baugenehmigt



Hier entsteht ein beubewilligtes Neubauprojekt mit 12 Wohneinheiten in Velden am Wörthersee-Sonnental mit zwei Baukörpern zu je 6 Wohneinheiten(ca. 49,93- 89,72 m²)

mit teilweise Seeblick im Obergeschoss

Das Zentrum von Velden ist ca. 1,9 km entfernt

Kaufpreis: VB 750.000? (entspricht dem Grundstückwert 250? / m², dieser ist in dieser Zone üblich)

In Velden wartet man mindestens 1/2 bis 1 Jahr auf eine Baugenehmigung!

Für weitere Details nur auf persönliche Anfrage!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 2928m²

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 817.5m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 750000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marilene

Nachname: Novak

Tel.: +43 677 62875831

E-Mail: m.novak@k3-immo.at