



Inserat ID: 68598

erstellt am : 19.06.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 135000€

Straße:

8692 Veitschbach

Steiermark Österreich

Nutzfläche: 60309m²

Grundfläche: 60309m²

Kontaktinformationen:

Jürgen Jürgen

Tel: +43 / 664 / 18 24 434

j.mayer@ibi.at

+++ 6 ha Waldgrundstück - Veitschbach+++



++ rd. 6 ha Wald ++

Die forstliche Liegenschaft liegt in der Gemeinde Kapellen - Neuberg, am Ortsrand nahe Veitschbach und umfasst ca. 6 ha Wald. Die Forstwirtschaft ist über eine öffentliche Straße und dann abzweigend über einen Privatweg bzw. Wegegemeinschaften sehr gut erreichbar. Der Besitz ist gut erschlossen und die Außengrenzen meistens durch Markierungen gut erkennbar. Der Waldbestand setzt sich größtenteils aus Fichte und Energielaubhölzern (Pappeln, Ahorn) zusammen. Vom aufgeforsteten Jungwald bis zum mittelalten Bestand findet man alles in dieser Liegenschaft. Die Wälder können gut mit Traktoren und Maschinen bewirtschaftet werden. Auch eine

Wasserquelle befindet sich am Grundstück. Auch als Geldanlage eignen sich diese Wälder sehr gut.

Die Seehöhe liegt zwischen 800 m und 950 m.

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <10.000m
Krankenhaus <10.000m
Kinder <2.000m
Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <5.500m
Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <9.500m
Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.500m
Polizei <2.000m
Verkehr
Bus <2.000m
Bahnhof <10.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 60309m²

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 60309m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 135000€

Kontaktinformationen

Vorname: Jürgen

Nachname: Jürgen

Tel.: +43 / 664 / 18 24 434

E-Mail: j.mayer@ibi.at