



Inserat ID: 200771

erstellt am : 21.02.2026

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 199000€

Straße:

8076 Vasoldsberg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Klaus Haberfellner

Tel: 06645294627

immobilien@immoviduell.at

Grundfläche: 1115m²

**"Seltene Gelegenheit: 1115m² Baugrund in
Ruhelage - Schemerlhöhe bei Laßnitzhöhe"**



Ein Grundstück, das Raum für große Pläne bietet! ?

Auf der Schemerlhöhe steht dieses 1115 m² große Grundstück in sonniger, ruhiger Lage zum Verkauf. Viel Platz für ein großzügiges Wohnhaus, Garten, Pool oder einfach zum Durchatmen. Die naturnahe Umgebung kombiniert mit guter Erreichbarkeit macht dieses Grundstück besonders attraktiv.

Eine seltene Gelegenheit für alle, die mehr Platz und Lebensqualität suchen ? jetzt sichern! ??

Es besteht hier auch die Möglichkeit ein Planungskonzept für 2 Einfamilienhäuser zu übernehmen
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m Apotheke <2.500m Klinik <2.000m Kinder < Schulen Kindergarten
<1.500m Schule <1.500m Universität <8.000m Höhere Schule
<9.000m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <8.000m Einkaufszentrum
<9.000m Sonstige Geldautomat <3.000m Bank <500m Post
<3.000m Polizei <2.500m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss
<1.000m Straßenbahn <9.000m Bahnhof <3.000m Angaben Entfernung Luftlinie
/ Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1115m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 199000€

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Haberfellner

Tel.: 06645294627

E-Mail: immobilien@immoividuell.at