

Inserat ID: 55334 erstellt am: 17.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:555.26€

Straße: Vasoldsberg

8076 Vasoldsberg

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 49.36m²

#### Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

wohnen@afb-immobilien.at

# Günstige 2 Zimmer Genossenschaftswohnung in Vasoldsberg



Bei der Wohnung handelt es sich um eine geförderte 2-Zimmer-Genossenschaftswohnung. Sie wird unbefristet vermietet. Die Gesamte Wohnanlage ist barrierefrei , die Wohnungen verfügen über eine moderne Ausstattung. Raumaufteilung

Vorraum
Wohn-Ess-Bereich mit Zugang auf den Balkon
Schlafzimmer
Badezimmer mit Dusche und WC
Kellerabteil

Parkplätze stehen vor dem Haus zur Verfügung.

Die Miete von EUR 610,79 versteht sich inkl. Betriebskosten, ohne Heizkosten. Einmalig EUR 100,-Genossenschaftsbeitrag

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

## Eckdaten

Bäder: 1

Wohnfläche: 49.36m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 33.47m<sup>2</sup>

hwbklasse: Bm<sup>2</sup>

fgeewert: 0.83m<sup>2</sup>

fgeeklasse: Am<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 555.26€

#### Kontaktinformationen

Vorname: Michael Nachname: Hauser

Tel:: +43 664 5312214

E-Mail: wohnen@afb-immobilien.at