



Inserat ID: 139606

erstellt am : 27.03.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 109000€

Straße:

8800 Unzmarkt

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Beate

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Wohnfläche: 110m²

Grundfläche: 681m²

Günstiges, nettes Wohnhaus mit Nebengebäude in Unzmarkt



nettes Einfamilienhaus mit Nebengebäude & viel Potenzial

Dieses charmante Einfamilienhaus bietet Ihnen auf großzügigen 110 m² Wohnfläche alles, was Sie für ein komfortables und angenehmes Leben benötigen - ländliche Ruhe mit angenehmem Wohnkomfort und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Es erwarten Sie helle, freundliche Räume mit wohnlicher Atmosphäre und eine durchdachte Raumaufteilung.

Beheizt wird das Haus über eine Etagen- und Zentralheizung, die ganzjährig für ein angenehmes

Wohnklima sorgt.

Das Nebengebäude mit ca. 90 m² eignet sich ideal für Hobby, Werkstatt oder Tierhaltung. Ein besonderes Highlight ist der großzügige Balkon, von dem aus Sie einen herrlichen Ausblick auf die umliegende grüne Landschaft genießen können. Hier können Sie entspannte Stunden verbringen, den Sonnenuntergang beobachten oder einfach die frische Luft genießen. Ein ruhiger Garten lädt zum Entspannen ein.

Ein ideales Zuhause für Familien, Naturliebhaber und alle, die Raum, Ruhe und Flexibilität schätzen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <6.500m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <6.000m
Sonstige
Bank <500m
Post <500m
Geldautomat <6.500m
Polizei <6.500m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 681m²

Wohnfläche: 110m²

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Etage,Zentral

Befeuerung: Oel,

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 109000€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Beate

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at