



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160995

erstellt am : 07.07.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 165000€

Straße:

4911 Tumeltsham

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Nadine Gatterbauer

Tel: +43 7742 58217

n.gatterbauer@mein-immokontakt.at

Grundfläche: 770m²

Traumhaftes Baugrundstück in Tumeltsham???



? Traumhaftes Baugrundstück in Tumeltsham ? 770 m² für Ihr Wohnparadies!

Dieses großzügige Baugrundstück in leichter Hanglage bietet mit 770 m² die perfekte Grundlage, um Ihren ganz persönlichen Wohntraum zu verwirklichen. ???

? Top-Lage mit bester Anbindung

Genießen Sie die Ruhe einer ländlichen Umgebung und profitieren Sie gleichzeitig von der Nähe zur Stadt Ried im Innkreis ? nur ca. 5 Minuten mit dem Auto entfernt! ??

Die öffentliche Verkehrsanbindung ist ebenfalls ausgezeichnet: Eine Bushaltestelle in der Nähe bringt Sie schnell und bequem in die umliegenden Städte. ??

? Ländliche Idylle trifft moderne Infrastruktur

Tumeltsham überzeugt mit naturnahem Wohnen, einer herzlichen Dorfgemeinschaft und einer zeitgemäßen Infrastruktur. Egal ob Einkaufen, Schulen oder Freizeitangebote ? alles ist schnell

erreichbar. ???????

? Ihre Vorteile auf einen Blick

? 770 m² Grundstücksfläche

?? Leichte Hanglage ? ideal für individuelle Architektur

? Ruhige & familienfreundliche Wohngegend

? Bauverpflichtung: innerhalb von ca. 2 Jahren

Nutzen Sie diese Chance und schaffen Sie sich Ihr ganz persönliches Zuhause in einer der begehrtesten Wohnlagen der Region! ??

Kontaktdaten:

Herr Jasarevic Edin

? Tel.: 0664 548 94 70? Mail: e.jasarevic@mein-immokontakt.at?

Homepage: www.mein-immokontakt.at

Hinweis:Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer?) bearbeiten können.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Zusätzliche Info:Haben Sie Interesse an einer Finanzierung mit attraktiven Konditionen? ?Gerne berät Sie einer unserer bankneutralen Finanzierungsprofis in einem persönlichen Gespräch. ?

Ihr Ansprechpartner:Herr Jasarevic Edin

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Grundfläche: 770m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 165000€

Kontaktinformationen

Vorname: Nadine

Nachname: Gatterbauer

Tel.: +43 7742 58217

E-Mail: n.gatterbauer@mein-immokontakt.at