

Inserat ID: 160702 erstellt am: 07.07.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:90000€

Straße:

9100 Töllerberg

Kärnten Österreich

Grundfläche: 1000m²

Kontaktinformationen:

Reinhard Kanduth

Tel: +43 699 121 09 621 info@roderickscherer.com

Sonniges Baugrundstück nahe Völkermarkt



Das vollkommen ebene Grundstück mit herrlichem Fernblick auf den Hochobir und die Karawanken zeichnet sich durch seine ländliche und doch leicht erreichbare Lage aus.

Neben der Autobahnabfahrt Völkermarkt West führt eine Landesstrasse direkt zu dem ruhig gelegenen Bauplatz.

Radfahrwege führen direkt vorbei, den angrenzenden Wald können sie für Wanderungen und weitere Freizeitaktivitäten nutzen.

Motto wohnen am Land und doch in der Nähe von städtischen Zentren.

Hinweis: Dieses Inserat/Expose enthält KI-generierte Inhalte.

Jetzt sind Sie neugierig geworden und möchten mehr erfahren? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie am besten noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin unter 0699 121 09 621. Ich freue mich auf Ihren Anruf, Reinhard Kanduth, Roderick Scherer Immobilien GmbH Standort Klagenfurt.

Sie möchten diese Immobilie finanzieren? Gerne zeigen wir Ihnen in einem kostenlosen und unverbindlichen Beratungsgespräch (vor Ort oder online) die aktuellen Möglichkeiten am heimischen Kreditmarkt auf. Unsere Finanzierungsexperten vergleichen für Sie eine Vielzahl von Banken und Bausparkassen, um für Sie die besten Konditionen zu erreichen (Laufzeit, Rate, Eigenmittel). Optimal zugeschnitten auf Ihre Bedürfnisse. Sprechen Sie uns gerne an. Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://roderick-scherer-immobilien.service.immo/registrieren/de
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt
& mp;lt;5.000mApotheke & mp;lt;5.000mKinder & schulenSchule
& mp;lt;4.500mKindergarten & mp;lt;9.000mNahversorgungSupermarkt & mp;lt;4.000mBäckerei
& mp;lt;8.000mSonstigeBank & mp;lt;5.000mPost & mp;lt;5.000mPolizei
& mp;lt;4.000mGeldautomat & mp;lt;5.000mVerkehrBus & mp;lt;500mAutobahnanschluss
& mp;lt;1.500mBahnhof & mp;lt;7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1000m² Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 90000€

Kontaktinformationen

Vorname: Reinhard Nachname: Kanduth

Tel:: +43 699 121 09 621

E-Mail: info@roderickscherer.com