



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 86987

erstellt am : 28.08.2024

Objekttyp: 36

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 795000€

Straße: Grazerstraße

2604 Theresienfeld

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Julian Obertscheider

Tel:

anfrage@friends-immobilien.at

Wohnfläche: 71.67m²

Nutzfläche: 128.69m²

Grundfläche: 1336m²

Top Autoplatz für 65 Fahrzeuge



Autoplatz in Top Lage mit modernem Verkaufsraum

Zum Verkauf gelangt ein Autoplatz mit Freifläche für ca. 65 Fahrzeuge und modernem Büro mit ca. 72 m² und 57 m² Keller .

Das Grundstück befindet sich im Bauland und weist folgende Bestimmungen auf:

BW-2WE
25% Bebaungsdichte
o,k
7*

Das Gebäude teilt sich wie folgt auf:

EG:

Verkaufsraum
Büro
Küche
Wirtschaftsraum
Badezimmer mit WC

Keller:

Kellerfläche/Reifenlager mit 57 m2

für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

mfg Julian Obertscheider

?Ihr Weg zum besten Immobilienkredit ? vergleichen, sparen, finanzieren. Jetzt anfragen bei unserem Finanzierungspartner Alexander Schulze unter +4369917260427 oder alexander.schulze@investnest.at.?

Jetzt Wohnkredit sichern

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <2.000m
Klinik <6.000m
Krankenhaus <4.750m
Kinder <Schulen
Schule <250m
Kindergarten <750m
Höhere Schule <5.250m
Universität <2.000m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <3.750m
Sonstige
Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <3.250m
Polizei <3.250m
Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <4.750m
Bahnhof <750m
Flughafen <1.750m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1336m²

Wohnfläche: 71.67m²

Nutzfläche: 128.69m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Zimmer: 3

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 795000€

Kontaktinformationen

Vorname: Julian

Nachname: Obertscheider

E-Mail: anfrage@friends-immobilien.at