



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 201032

erstellt am : 21.02.2026

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8112 Gratwein-Straßengel

Steiermark Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

Nutzfläche: 1500000m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1540000m<sup>2</sup>

### **148 ha Eigenjagd mit Ertragsmischwald**



150 ha Eigenjagd mit Mischwaldbestand in ausgezeichneter Lage!

Nähere Informationen nur über unser Büro.

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.**

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

|                 |  |
|-----------------|--|
| Gesundheit      | Arzt   |
| &lt;1.000m      | Apotheke   |
| &lt;1.000m      | Krankenhaus  |
| &lt;2.500m      | Klinik   |
| &lt;3.000m      | Kinder & Schulen                                     |
| Schule          | &lt;1.000m   |
| Kindergarten    | &lt;1.000m   |
| Universität     | &lt;10.000m  |
| Höhere Schule   | &lt;10.000m  |
| Nahversorgung   | Supermarkt   |
| &lt;1.000m      | Bäckerei   |
| Einkaufszentrum | &lt;7.500m   |
| Sonstige        | Bank   |
| &lt;1.000m      | Geldautomat  |
| Post            | &lt;1.500m   |
| Polizei         | &lt;1.500m   |
| Verkehr         | Bus  |
| &lt;1.000m      | Straßenbahn  |
| &lt;8.500m      | Autobahnanschluss                                    |
| &lt;3.000m      | Bahnhof  |
| &lt;1.500m      | Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap |

## Eckdaten

Grundfläche: 1540000m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 1500000m<sup>2</sup>

## Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at