

Inserat ID: 201031

erstellt am : 21.02.2026

Objekttyp: 99

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8051 Graz, 13. Bez.: Gösting

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 800m<sup>2</sup>

Grundfläche: 16000m<sup>2</sup>

## Kontaktinformationen:

Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

## Historische Burgruine in ausgezeichnetener Lage



Burgruine ? Geschichte erleben. Aussicht genießen.

Hoch über den Dächern von Graz thront die Burgruine ? ein Ort, an dem Geschichte lebendig wird und der Blick weit über Stadt und Natur schweift. Die eindrucksvolle Ruine zählt zu den ältesten Burgen der Steiermark und begeistert Besucher mit ihrer authentischen mittelalterlichen Atmosphäre und einer der schönsten Aussichten der Region.

Als leicht erreichbares Ausflugsziel verbindet die Burgruine Gösting Kultur, Natur und Erlebnis auf einzigartige Weise. Gut ausgebaute Wanderwege führen zur Anlage und machen sie zum idealen

Ziel für Tagesausflüge, Familien, Kulturinteressierte und Genusswanderer. Ob Sonnenaufgang über Graz oder stimmungsvolle Abendstunden ? jeder Besuch wird zum besonderen Moment.

Die historische Kulisse bietet zudem großes Potenzial für Events, Führungen und Inszenierungen: von thematischen Erlebnisführungen über Konzerte und Lesungen bis hin zu mittelalterlichen Festen. Die Burgruine wird so zur Bühne für unvergessliche Erlebnisse und emotionales Storytelling. Dank der unmittelbaren Nähe zur Stadt Graz ist die Burgruine Gösting perfekt in bestehende touristische Angebote integrierbar und stellt einen attraktiven Anziehungspunkt für regionale wie internationale Gäste dar. Sie steht für nachhaltigen Kulturtourismus, regionale Identität und echte Erlebnisse ? fernab von Massen, nah an Geschichte und Natur.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich diesen exklusiven Forstbesitz!.

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.**

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

&lt;1.500mApotheke &lt;3.500mKlinik &lt;3.500mKrankenhaus

&lt;3.000mKinder & SchulenSchule &lt;2.000mKindergarten

&lt;3.000mUniversität &lt;4.500mHöhere Schule

&lt;4.500mNahversorgungSupermarkt &lt;2.000mBäckerei

&lt;3.500mEinkaufszentrum &lt;3.500mSonstigeGeldautomat &lt;3.000mBank

&lt;3.000mPost &lt;3.500mPolizei &lt;4.000mVerkehrBus

&lt;1.000mStraßenbahn &lt;3.000mBahnhof &lt;3.500mAutobahnanschluss

&lt;3.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 16000m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 800m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at