



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 189835

erstellt am : 13.12.2025

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:920€

Straße:

2630 Ternitz

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

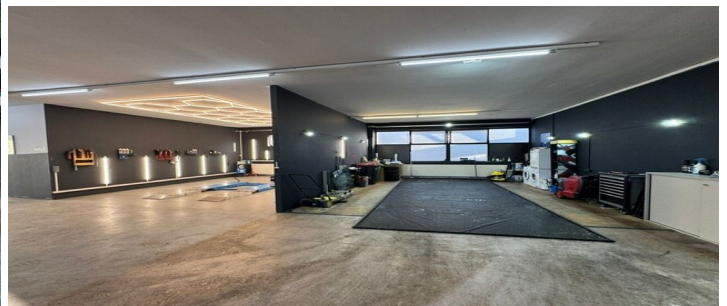
Michaela Hofer

Tel:

info@immobilienservicehofer.com

Nutzfläche: 219m²

Nachfolger gesucht: Moderner Autoreinigungsbetrieb in Ternitz, Ortsteil Pottschach!



Willkommen in Ternitz, einer charmanten Stadt in Niederösterreich, die nicht nur für ihre malerische Umgebung, sondern auch für ihre hervorragende Erreichbarkeit bekannt ist. Hier bieten wir Ihnen eine erstklassige Halle zur Miete an, die alle Voraussetzungen für Ihren Geschäftserfolg erfüllt. Für einen gut eingesessenen, toll ausgestatteten Autoaufbereitungsbetrieb wird ab 1. Jänner 2026 ein Nachfolger gesucht.

Sehr gute Ausstattung und treuer Kundenstamm vorhanden. Der Betrieb wird modern geführt und besitzt eigene Website, Facebook-, Instagram- und Tiktok Account. Sofortige Übernahme - auf Wunsch mit Einschulung, möglich.

Die Lage spricht für sich: Pottschach ist nicht nur verkehrstechnisch hervorragend angebunden ?

sowohl Bus als auch Bahnhof befinden sich in unmittelbarer Nähe ? sondern bietet zudem eine hohe Frequenz durch die umliegende Infrastruktur.

Die Mietkosten von 810,00 ? pro Monat sind nicht nur fair, sondern auch eine Investition in Ihre Zukunft. In einer Stadt wie Ternitz, die stetig wächst und sich weiterentwickelt, haben Sie die Chance, von einer lebendigen Gemeinschaft und einer stabilen Wirtschaftslage zu profitieren. Nutzen Sie die Gelegenheit, in einer aufstrebenden Region Fuß zu fassen. Diese Einzelhandelsfläche ist nicht nur ein Raum, sondern ein Ort, an dem Sie Ihre Vision verwirklichen können. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und gestalten Sie die Zukunft Ihres Unternehmens in Ternitz!

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei Ihrem nächsten Schritt zur Seite zu stehen!

Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 219m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 920€

Nebenkosten: 110€

Kontaktinformationen

Vorname: Michaela

Nachname: Hofer

E-Mail: info@immobilienservicehofer.com