

Inserat ID: 169237

erstellt am : 08.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:705€

Straße:

2630 Ternitz

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Michaela Hofer

Tel:

info@immobilienservicehofer.com

Wohnfläche: 78m²

Gepflegte Stadtwohnung in Ternitz zu vermieten



Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage, jedoch in einem ruhigen Wohn- und Geschäftshaus. Im Erdgeschoß findet man ein Büro, im Obergeschoß die Wohnung. Diese besteht aus Vorzimmer, exquisitem Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC, sowie Küche, Schlafzimmer und großem Wohn-Esszimmer. Zur Wohnung gehören ein Balkon sowie ein Parkplatz im Hof des Hauses.

Küche samt E-Geräte vorhanden.

Die lichtdurchfluteten Räume dieser Wohnung schaffen sofort eine einladende Atmosphäre, in der Sie sich wohlfühlen werden. Ob Sie ein Paar, eine kleine Familie oder ein berufstätiger Einzelner sind, diese Wohnung bietet Ihnen ausreichend Platz, um Ihre individuellen Bedürfnisse zu erfüllen.

Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein! In Ternitz sind Sie optimal angebunden: Ob mit dem Bus oder dem Zug, Sie erreichen schnell und unkompliziert die umliegenden Städte und Regionen. So bleibt Ihnen mehr Zeit für die wirklich wichtigen Dinge im Leben.

Ternitz ist bekannt für seine herzliche Gemeinschaft und die zahlreichen Freizeitmöglichkeiten. Ob Sie gerne wandern, Rad fahren oder einfach nur die Natur genießen möchten ? die Umgebung hat viel zu bieten. Lassen Sie den Stress des Alltags hinter sich und genießen Sie die Ruhe und Schönheit dieser malerischen Stadt.

Nutzen Sie die Gelegenheit und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Diese Wohnung in Ternitz könnte schon bald Ihr neues Zuhause sein. Erleben Sie selbst, wie viel Lebensqualität und Komfort auf 78 m² auf Sie warten. Wir freuen uns darauf, Ihnen diese besondere Immobilie vorzustellen!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 78m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 705€

Nebenkosten: 125€

Kontaktinformationen

Vorname: Michaela

Nachname: Hofer

E-Mail: info@immobilienservicehofer.com