

Inserat ID: 128376

erstellt am : 13.02.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

6275 Stumm

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Harald Knoll

Tel: +43 664 83 85 207

office@immobilien-knoll.at

Grundfläche: 750m²

Traumhaftes Baugrundstück in Stumm im Zillertal



Willkommen in der atemberaubenden Natur von Stumm in Tirol! Dieses wunderschöne Grundstück, bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihren Traum vom eigenen Haus zu verwirklichen. Mit einer Fläche von ca. 749 m² bietet dieses Grundstück ausreichend Platz für Ihr individuelles Wohnprojekt.

Es handelt sich um ein Gesamtgrundstück mit ca. 1498 qm. Dieses Grundstück wird auf zwei Parzellen geteilt zu je ca. 749 qm. Jede dieser Parzellen wird um ? 824.000,00 zum Kauf angeboten.

Bei der Bauparzelle 1 ist zu beachten, dass ein Zufahrtsrecht in der Breite von 5m für Bauparzelle 2 einzuräumen ist.

Kaufanbote werde in der Höhe ab ? 1000,00 / qm angenommen.

Die Lage dieses Grundstücks ist einfach unschlagbar. Sie befindet sich in einer ruhigen und malerischen Gegend von Stumm, umgeben von grünen Wiesen und majestätischen Bergen. Hier können Sie die Ruhe und Schönheit der Natur genießen.

Stumm ist ein charmantes Dorf, das für seine traditionelle Tiroler Architektur und seine warme Gastfreundschaft bekannt ist. Hier können Sie das echte Tiroler Lebensgefühl erleben und sich in eine einzigartige Atmosphäre eintauchen lassen. Die umliegenden Berge bieten auch eine Fülle von Freizeitaktivitäten für Naturliebhaber, wie Wandern, Skifahren und Radfahren.

Eine diesbezügliche Bebauungsstudie mit einem Einfamilienhaus und Doppelhaus bzw. 2 Doppelhäuser ersehen Sie bei den Plänen.

Es besteht die Möglichkeit Ferienwohnungen zu errichten mit der Auflage als Eigentümer mit Hauptwohnsitz in einer Wohneinheit zu leben.

Die angeführten Angaben und Informationen dienen lediglich als unverbindliche Vorinformation und bleiben somit ohne jede Gewähr.

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.000m
Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <2.500m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 750m²

Nutzungsart: Grundstück

Kontaktinformationen

Vorname: Harald

Nachname: Knoll

Tel.: +43 664 83 85 207

E-Mail: office@immobilien-knoll.at