

Inserat ID: 27649

erstellt am : 01.12.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 399000€

Straße:

5724 Stuhlfelden

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Stefan Botter

Tel: +43 664 2108300

s.botter@eggerimmo.at

Grundfläche: 787m²

**5724 Stuhlfelden/ Mittersill; sonniges Baugrundstück,
unverbaubarer Weitblick, exklusive Süd-Hanglage, voll
aufgeschlossen !**



Zum Verkauf steht ein 787m² großes unbebautes Baugrundstück in exklusiver Süd-Lage am Stuhlfeldener Sonnberg.

Das Grundstück ist voll aufgeschlossen. Vom Grundstück kann man einen unverbaubaren Fernblick in die Pinzgauer Bergwelt genießen.

Es liegt bereits eine Bauplanung für das Grundstück vor, die großzügiges Wohnen verspricht.

Verschiedenen Bilder bzw. Visualisierungen damit sie sich vorstellen können was man auf diesem Grundstück errichten darf und kann.

Das Grundstück befindet sich leicht außerhalb des Ortszentrums, am Ende einer Zufahrtstrasse, Ruhelage!

Der Kauf des Grundstücks in 5724 Stuhlfelden im Pinzgau ist eine Investition in die Zukunft. Es bietet Ihnen viele Möglichkeiten, Ihre Träume zu verwirklichen. Es ist ein Ort, an dem man sich wohl fühlt und an dem man sich sicher fühlt. Mit der guten Verkehrsanbindung und den Annehmlichkeiten in der Nähe ist es eine einmalige Gelegenheit, die man sich nicht entgehen lassen sollte.

Stuhlfelden ist ein Sonnendorf und grenzt direkt an Mittersill. Stuhlfelden bietet seinen Einwohnern die pure Lebensqualität. Zwischen Mittersill und Stuhlfelden liegt ein sehr schöner 18-Loch Golfplatz. Von Mittersill aus kann man in das riesengroße Paß Thurn bzw. Kitzbüheler Skigebiet einsteigen und hat somit Winter wie Sommer ein vielfältiges Angebot an Freizeitaktivitäten. Mehr über die Region erfahren Sie auch unter:
www.stuhlfelden.salzburg.at oder www.mittersill.at

Besichtigung:

Eine Besichtigung ist nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.

Für weitere Informationen und Details zu diesem Objekt stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber, können nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Name, Telefonnummer, Anschrift) beantwortet werden. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!.

Provision:

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3% des Verkaufspreises zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Grundfläche: 787m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 399000€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Botter

Tel.: +43 664 2108300

E-Mail: s.botter@eggerimmo.at