



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 88394

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 430000€

Straße:

2000 Stockerau

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Andreas Putz

Tel: +43 699 184 100 36

andreas.putz@immo-company.at

Wohnfläche: 120m²

Nutzfläche: 200m²

Grundfläche: 570m²

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES HAUS IN RUHIGER LAGE VON STOCKERAU



Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu

besichtigen ? sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller! Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie. Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <8.500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <9.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.500m
Polizei <1.500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <3.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 570m²

Wohnfläche: 120m²

Nutzfläche: 200m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 3

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 430000€

Nebenkosten: 100€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Putz

Tel.: +43 699 184 100 36

E-Mail: andreas.putz@immo-company.at