



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233043

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 515000€

Straße: Ernstbrunnerstraße

2000 Stockerau

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 162m²

Nutzfläche: 113m²

Grundfläche: 673m²

Charmantes Wohnhaus mit viel Platz, Garage und sonniger Terrasse



Das Einfamilienhaus ist einstöckig, hat einen Keller und ein ausgebautes Dachgeschoss mit insgesamt 162 Quadratmetern Wohnfläche und 113 Quadratmetern Nutzfläche. Es verfügt außerdem über eine Garage und wurde im Jahr 1970 erbaut, mit einem Umbau im Erdgeschoss und Dachgeschossausbau im Jahr 1980.

Die Raumaufteilung des Hauses umfasst im Keller zwei Vorzimmer, acht Kellerräume, zwei WC's, einen Abstellraum und ein Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich Vorzimmer, ein

Schlafzimmer, eine Dusche, ein weiteres Zimmer, ein Badezimmer mit WC, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Wintergarten, eine Terrasse mit 91,60 Quadratmetern und eine weitere mit 12,80 Quadratmetern. Im Dachgeschoss gibt es ein Vorzimmer, zwei Schlafzimmer (eines davon mit Klimaanlage), einen begehbaren Kleiderschrank und ein weiteres Badezimmer mit Dusche und WC, insgesamt 70,70 Quadratmeter groß.

Schätzwert: 515.000 EUR

Geringstes Gebot: 257.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 673m²

Wohnfläche: 162m²

Nutzfläche: 113m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 515000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at