



Inserat ID: 60014

erstellt am : 06.05.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 248000€

Straße: Heidemühlweg

2751 Steinabrückl

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Julian Obertscheider

Tel:

anfrage@friends-immobilien.at

Grundfläche: 737m²

Baugrundstück mit 737 m2



Top Baugrundstück in Steinabrückl

Zum Verkauf gelangt ein schönes Baugrundstück mit 737m².

Das Grundstück wurde neu vermessen und die Grenzen definiert, Aufschließungskosten wurden ebenfalls errichtet.

Planung für die Errichtung eines Doppelhauses kann ebenfalls gerne übernommen werden.

Bebaungsbestimmungen:

MBF, 150 m² + 5% der Bauplatzgröße + 100 m² Nebengebäude
offen oder gekuppelt
Bauklasse I, II

für nähere Informationen stehe ich Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

mfg Julian Obertscheider

?Ihr Weg zum besten Immobilienkredit ? vergleichen, sparen, finanzieren. Jetzt anfragen bei unserem Finanzierungspartner Alexander Schulze unter +4369917260427 oder alexander.schulze@investnest.at.?

Jetzt Wohnkredit sichern

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <7.750m
Krankenhaus <6.750m
Kinder <Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <1.750m
Höhere Schule <7.250m
Universität <4.500m
Nahversorgung
Supermarkt <1.750m
Bäckerei <2.750m
Einkaufszentrum <6.000m
Sonstige
Bank <2.250m
Geldautomat <2.250m
Post <3.000m
Polizei <3.500m
Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <2.750m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <3.750m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 737m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 248000€

Kontaktinformationen

Vorname: Julian

Nachname: Obertscheider

E-Mail: anfrage@friends-immobilien.at