



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 47422

erstellt am : 12.03.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 369600€

Straße: Stadlauer Straße

1220 Wien

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 86m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 3m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1694m<sup>2</sup>

### 3-Zimmer-Wohnung + provisionsfrei +



Dachgeschosswohnung Nr. 3/16 mit Aufzug, 85,56 m<sup>2</sup> Wohnfläche, bestehend aus Eingangsbereich, Gäste-WC, Badezimmer, Abstellraum, Wohnzimmer mit offener Küche, Schlafzimmer und Arbeitszimmer, sowie einem separaten Lagerraum (2,5 m<sup>2</sup> Nutzfläche), Baujahr 1955.

Schätzwert: 369.600 EUR

Geringstes Gebot: 184.800 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1694m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 86m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 3m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 369600€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)