



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171725

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 397480€

Straße: Grubdorf

4173 St. Veit im Mühlkreis

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 173m²

Nutzfläche: 253m²

Grundfläche: 828m²

Einfamilienhaus mit Terrasse und Doppelgarage



Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, Keller und ausgebautem Dachgeschoss, mit einer Wohn- und Nutzfläche von insgesamt 173/175 m². Das Haus verfügt außerdem über eine Doppelgarage, eine kleine Gerätehütte und einen Garten. Es wurde im Jahr 2014 erbaut und befindet sich in einem sehr guten Zustand. Die Raumaufteilung umfasst im Untergeschoss einen Windfang, Flur, Garderobe, 4 Lagerräume, Technikraum und Garage auf insgesamt 174,99 m²; im Erdgeschoss befinden sich ein weiterer Windfang, Flur, WC, 2 Arbeitszimmer, Abstellraum, Küche, Esszimmer, Schrankraum, Wohnzimmer sowie eine Terrasse mit 78 m², insgesamt 89,68 m²; im Dachgeschoss gibt es eine Galerie, WC, Bad, 2 Kinderzimmer, Schrankraum, Schlafzimmer, und einen Balkon mit

28,15 m², auf insgesamt 83,75 m².

Schätzwert: 397.479,52 EUR

Geringstes Gebot: 397.479,52 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 828m²

Wohnfläche: 173m²

Nutzfläche: 253m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 7

Preisinformationen

Kaufpreis: 397480€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at