



Inserat ID: 149841

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 530000€

Straße: St. Marein

9431 St. Stefan im Lavanttal

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 536m²

Grundfläche: 3963m²

Gaststättengebäude mit Nebengebäuden + provisionsfrei +



- a) Ein dreistöckiges Gaststättengebäude mit einer Gesamtfläche von 328 m², inklusive Wohn- und Nutzfläche, verfügt über einen Keller und wurde vor 1900 erbaut. Es fand zuletzt 2006 einen Umbau.
- b) Ein stark vernachlässigtes Presshaus, teilweise einsturzgefährdet, mit einer Fläche von 244 m².
- c) Ein Wirtschaftsgebäude mit einer Fläche von 747 m², vermutlich vor 1900 erbaut.
- d) Eine 90 m² große Wagenhütte.
- e) Eine Holzhütte mit einer Fläche von 40 m².

Schätzwert: 530.000 EUR
Geringstes Gebot: 265.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 3963m²

Wohnfläche: 536m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 530000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at