



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233777

erstellt am : 01.07.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:603.25€

Straße:

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Nicole Urbanek

Tel: 0664/ 424 3829

n.urbanek@immocentral.at

Wohnfläche: 44.94m²

2 Zimmer-Wohnung - Nähe Innenstadt



Wohnfläche: ca. 44,94 m² , unbefristet zu mieten.

Gesamtmiete: ? 755,57 inkl. BK, HK und USt.

Die Wohnung gliedert sich in: Vorzimmer, möblierte Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und WC.

Stockwerkslage/Aufzug: 1. Stock /-

beziehbar ab voraussichtlich: nach Vereinbarung

Ausstattung: sehr gut, Parkett- und Fliesenböden, Komplettküche.

Kaution: ? 3.900,00

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernung zu Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 44.94m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern,Zentral

Befeuerung: Fern,

Zimmer: 2

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 603.25€

Kaution: 3900€

Nebenkosten: 187.14€

Kontaktinformationen

Vorname: Nicole

Nachname: Urbanek

Tel.: 0664/ 424 3829

E-Mail: n.urbanek@immocentral.at