



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 206601

erstellt am : 15.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:722.58€

Straße: Brunngasse

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Marion Klee binder

Tel: 0664/ 8839 7297

m.klee binder@immocentral.at

Wohnfläche: 64.98m²

**64,98 m² Wohnung im 4. OG mit Lift ? Sofortbezug | ?
794,84 inkl. BK/UST.**



64,98 m² Wohnfläche4. OG mit Lift ? Sofortbezug

Raumaufteilung: Vorraum, Wohnküche, Schlafzimmer, Innenflur, Bad, WC, Abstellraum

Miete gesamt: ? 794,84 inkl. BK/UST.

Kaution: 4 BMM

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 64.98m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

hwbwert: 37.05m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 1.31m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 722.58€

Nebenkosten: 139.06€

Kontaktinformationen

Vorname: Marion

Nachname: Kleebinder

Tel.: 0664/ 8839 7297

E-Mail: m.kleebinder@immocentral.at