



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 203190

erstellt am : 02.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:771.81€

Straße: Domgasse

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Marion Kleebinder

Tel: 0664/ 8839 7297

m.kleebinder@immocentral.at

Wohnfläche: 62.6m²

Urbanes Wohnen mit Lift & Loggia ? 62,60 m², 5. Etage, sofort verfügbar | ? 849,- inkl. BK & USt.



ca. 62,60 m² Wohnfläche inkl. ca. 2,34 m² Loggia

5. Etage mit Lift - Sofortbezug

Raumaufteilung: Vorzimmer, Wohnzimmer, Kochnische, Schlafzimmer, Fliesenbad, Toilette, Abstellraum

Gesamtmiete: ? 849,- inkl. BK, Lift-BK und USt.

Kaution: 4 BMM

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 62.6m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern,Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 77.4m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.21m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 771.81€

Nebenkosten: 234.75€

Kontaktinformationen

Vorname: Marion

Nachname: Kleebinder

Tel.: 0664/ 8839 7297

E-Mail: m.kleebinder@immocentral.at