



Inserat ID: 141889

erstellt am : 05.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:653.06€

Straße: Lagergasse

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 75.93m<sup>2</sup>

## Kontaktinformationen:

Simone Unger-Ullmann

Tel:

simone@kaufdeinhause.at

## **PROVISIONSFREI! LAGERGASSE 27! 2 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!**



**PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG! LAGERGASSE 27!  
3.STOCK KEIN LIFT! 2 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!  
ABSTELLPLATZ KANN ZUSÄTZLICH ANGEMIETET WERDEN!**

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 75.93m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 653.06€

## Kontaktinformationen

Vorname: Simone

Nachname: Unger-Ullmann

E-Mail: [simone@kaufdeinhause.at](mailto:simone@kaufdeinhause.at)