



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 197490

erstellt am : 10.02.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:37.5€

Straße: Hötzendorfstraße

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Marion Kleebinder

Tel: 0664/ 8839 7297

m.kleebinder@immocentral.at

Parkplatz in der Hötzendorfstraße zu mieten



Parkplatz: 1 Stellplatz

Gesamtmiete: ? 45,00 inkl. 20 % USt.

beziehbar ab voraussichtlich: August 2026

Vergebührung: ? 19,20

Kautions: ? 100,00

Provision: ? 250,- zzgl. MWSt.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw.

Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <750m Apotheke <750m Klinik <1.500m Krankenhaus <1.750m Kinder
< Schulen
Schule <250m Kindergarten <500m Universität <1.750m Höhere
Schule <1.000m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei
<750m Einkaufszentrum <750m Sonstige
Bank <500m Geldautomat
<500m Polizei <250m Post <750m Verkehr
Bus <250m Autobahnanschluss <2.500m Bahnhof <500m Flughafen
<5.250m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 37.5€

Kaution: 100€

Kontaktinformationen

Vorname: Marion

Nachname: Kleebinder

Tel.: 0664/ 8839 7297

E-Mail: m.kleebinder@immocentral.at