Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 87335

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:570.46€
Straße: Herzogenburgerstraße
3100 St. Pölten
Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Nicole Urbanek
Tel: 0664/ 424 3829
n.urbanek@immocentral.at

Wohnfläche: 49.86m²

2 Zimmer- optimal für Singles und Studenten

Wohnfläche: ca. 49,86 m², unbefristet zu mieten.

Gesamtmiete: ? 737,50 inkl. BK , HK und USt

Die Wohnung gliedert sich in Vorraum, Wohnküche, kleines Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, Abstelleaum u separates WC
Stockwerkslage: 2.OG / NEIN

beziehbar ab voraussichtlich: Sofort

Ausstattung: Laminat Böden, Küche mit Markengeräten

Kaution: ? 2.900,-

Provision: KEINE
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <750mApotheke <500mKlinik <750mKrankenhaus <750mKinder & SchulenSchule <250mKindergarten <500mUniversität <500mHöhere Schule <1.000mNahversorgungSupermarkt <250mBäckerei <750mEinkaufszentrum <500mSonstigeBank <750mGeldautomat <500mPolizei <1.000mPost <1.000mVerkehrBus <250mAutobahnanschluss <2.500mBahnhof <1.000mFlughafen <7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 49.86m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern,Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 128.8m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 1.9m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 570.46€

Kaution: 2900€

Nebenkosten: 189.14€

Kontaktinformationen

Vorname: Nicole

Nachname: Urbanek

Tel:: 0664/ 424 3829

E-Mail: n.urbanek@immocentral.at