



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213867

erstellt am : 07.04.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:663.43€

Straße: Brunngasse

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Marion Kleebinder

Tel: 0664/ 8839 7297

m.kleebinder@immocentral.at

Wohnfläche: 60.73m²

60,73 m² Wohnfläche | 1. OG mit Lift | Bezug nach Vereinbarung | Funktionaler Grundriss



60,73 m² Wohnfläche 1. OG mit Lift ? nach Vereinbarung

Raumaufteilung: Vorraum, Wohnküche, Schlafzimmer, Innenflur, Bad, WC, Abstellraum
Miete gesamt: ? 729,77 inkl. BK/USt.

Kaution: 4 BMM

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 60.73m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

hwbwert: 37.05m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 1.31m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 663.43€

Nebenkosten: 129.96€

Kontaktinformationen

Vorname: Marion

Nachname: Kleebinder

Tel.: 0664/ 8839 7297

E-Mail: m.kleebinder@immocentral.at