



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 194948

erstellt am : 19.01.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:680.91€

Straße: Steinfeldstraße

3100 St. Pölten

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Marion Klee binder

Tel: 0664/ 8839 7297

m.klee binder@immocentral.at

Wohnfläche: 65.02m²

Lichtdurchflutete Drei-Zimmer Wohnung. Ein Refugium der Ruhe



65,02 m² Wohnfläche Hochparterre, Sofortbezug

Raumaufteilung: Vorzimmer, Küche, 3 Zimmer, Tageslicht Badezimmer mit Badewanne und Toilette

Miete gesamt: ? 749,- inkl. BK/USSt.

Kaution: 4 BMM

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Eckdaten

Wohnfläche: 65.02m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

Befeuierung: Gas,

hwbwert: 135m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 2.5m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 680.91€

Nebenkosten: 236.7€

Kontaktinformationen

Vorname: Marion

Nachname: Kleebinder

Tel.: 0664/ 8839 7297

E-Mail: m.kleebinder@immocentral.at