

Inserat ID: 81712

erstellt am : 09.08.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

3122 Dunkelsteinerwald

Niederösterreich Österreich

### Kontaktinformationen:

Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

Grundfläche: 1510000m<sup>2</sup>

## abwechslungsreiche Jagderlebnisse auf Schwarzwild und Mufflon ? mit Option auf Rehwildjagd bis 350 ha



Inmitten traumhafter Natur gelegen!

Der rund 147 ha große Forstbesitz befindet sich auf einem malerischen Plateau und bietet einen herrlichen Panoramablick über die sanft hügelige Landschaft des Bezirks Melk. Hier trifft jagdliche Qualität auf landschaftliche Schönheit: eine Top-Jagd auf Wildschwein und Mufflon, kombiniert mit einer sehr guten Ausstattung, machen dieses Revier zu einer echten Perle.

Die Eigenjagd liegt nur einen Katzensprung von der Wachau entfernt ? ruhig gelegen und dennoch hervorragend erreichbar. Von Wien aus sind Sie in etwa einer Stunde im Revier.

Nähere Informationen über unser Büro!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN. Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;500m  
Apotheke &lt;8.000m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;500m  
Kindergarten &lt;500m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;500m  
Bäckerei &lt;500m  
Sonstige  
Bank &lt;500m  
Geldautomat &lt;500m  
Post &lt;500m  
Polizei &lt;8.000m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Bahnhof &lt;5.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 1510000m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at